

**Załącznik do uchwały nr 3436/2021  
Zarządu Województwa Wielkopolskiego  
z dnia 8 kwietnia 2021 r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM**

Położenie nieruchomości	Oznaczenia geodezyjne	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena
1	2	3	4	5	6
Plotkowice, gm. Czempin	obręb Plotkowice, arkusz mapy 1, działka nr 29/4 o pow. 0,0592 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1K/00047369/4	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czempin, przyjętym uchwałą Nr XIV/91/19 Rady Miejskiej Gminy Kościan z dnia 23 września 2019r. działka przeznaczona jest pod tereny wielofunkcyjnej zabudowy rolnej – symbol „R1”, tereny rolnicze z dopuszczeniem zabudowy związanej z obsługą rolnictwa – symbol „R”, teren układu komunikacyjnego drogi wojewódzkiej	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę nr 29/4, porośnięta roślinnością trawiastą, na fragmencie działki nie podlegające wycenę: kontener ogrodzony siatką stalową (własność dzierżawcy), narożnik budynku użytkowanego, posadowionego na działce sąsiedniej.	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	<b>19.200,00 zł</b> - do której doliczony zostanie podatek VAT 23%

Osoby, którym przysługuje roszczenie do nabycia ww. nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów a także poprzedni właściciele prawa własności do tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wniosek o ich nabycie w terminie do dnia **25 maja 2021 r.**