

Zarządzenie nr 474/18
Burmistrza Gminy Czempień
z dnia 12. lutego 2018 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały nr LIV/416/18 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 29 stycznia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Piechaninie, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Czempiniu. Informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń wsi Piechanin, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z. op. Burmistrza
Andrzej Spichy
Zastępca Burmistrza

Załącznik
do zarządzenia nr 1/18
Burmistrza Gminy Czempin
z dnia 1 lutego 2018 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie w księdze wieczystej	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Położenie nieruchomości	Cena wywoławcza netto w zł
1.	PO1K/00045866/4	186/8	2606	Piechanin	140 000,00

Gmina Czempin na teren w/ wym. działki nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla działki o nr ewid. 186/8, obręb Piechanin wydana została decyzja o warunkach zabudowy z dnia 31 października 2017 r. nr RG.6730.77.2017 dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne wolnostojącego.

Księga wieczysta nie wykazuje obciążeń.

Działka niezabudowana, kształt działki foremny, zbliżony do równoległoboku.

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) winny złożyć wniosek w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Burmistrza

Andrzej Socha
Zastępca Burmistrza